

Christianssæde Gods, Lolland
Fæsteprotokoller CD 2 af 4
ISBN: 87-990824-1-1

Fæste Protocol for Grevskabet Christiansædes Vester Distrct.
1848-1910 samt Register

Ane Margrethe Bertelsdatter fæster et hus i Vesterborg i 1848. (fol. 71b, 72a & 72b)

N^o 3 CR 4^{de} Classe
VIII
1848 20 Rbd:

Leie Contract for Huusmand Ole Hindses Enke Ane Margrethe Bertelsdatter i Westerborg.
Imellem undertegnede er indgaaet følgende Leie Contract:

A

Jeg formeldte Lützen udleier hermed paa Kammerherre Grev Reventlows Vegne til Ole Hindses Enke Ane Margrethe Bertelsdatter, det af hende beboede Huus i Westerborg tilligemed Have og Jordlod cirka 3 Tdr. Land, der staar for uprivilegeret Hartkorn 2 Skp. 1 Fdk. 2 $\frac{3}{4}$ Alb. ny Matrikul under N^o 20, paa følgende Vilkaar:

1st Post

I aarlig Leie betaler Leieren til Grevskabet Christianssædes Jordebogskasse med Halvdelen til hvert Aars 1st November og Halvdelen til hvert Aars 1st Mai fra 1st Mai 1848 at regne, Een Tønne Hvede og Een Tønne Bÿg efter hvert Aars Capitalstaxt for Halsted Amt og under hvilken Afgift Konge- og Kirketiende er indbefattet. - Endvidere betaler Leieren uden Deeltagelse af Herskabet, Kongelige Skatter af Husets Hartkorn.

2 Post

Leieren vedligeholder Husets Bygning der bestaar af 12 Fag opført af Tømmer, skriver Tolv Fag.

3^{die}, 4^{de} og 5^{te} Poster er i eet og alt ligelydende med samme Poster i Leiecontract for Hans Dath i Bønne, der er indført foran folie 68; hvortil henvises.

6^{te} Post

For tidligere Pligtarbeide til Hovedgaarden betaler Leieren Een Rigsd: aarlig til hvert Aars Mortensdag.

B

Jeg Margrethe Bertelsdatter tilstaar herved at have vedgaaet foranstaaende Leie Conditioner til at holde og efterkomme. – Denne Kontract hvoraf en bekræftet Gjenpart er leveret mig Leieren bekræftes ved vores Underskrivter i Overværelse af 2 Vidner til Vitterlighed.

Pederstrup den 31^{de} October 1848.

P. C. Lützen Ane Margrethe Bertelsdatter
m. f. P.

Til Vitterlighed
P. A. Lund O. Wegge

Læst inden Grevskabet Christianssæde Birketingsret
den 3^{die} November 1848.

læst Aggerup

Gebyhr med Justitsfond ~~3 $\frac{1}{4}$~~ 9 $\frac{3}{5}$ β

Siger tre Mark ni $\frac{3}{5}$ Skilling

Her følger de tre udeladte poster fra kontrakten:

3^{die} Post

Leieren er forpligtet til at fraflytte Huset og rydeliggjøre samme til det Aars 1st Mai, han et halvt Aar forud lovlig er opsagt, og skal denne Contract ogsaa for Leierens Død med samme Varsel kunne opsiges.

4^{de} Post

Leieren betaler alle Omkostninger i Anledning af dette Leiemaal.

5^{te} Post

Leieren betaler Brandcontingentet af Husets Forsikringssum i Brandkassen.

De 4 medunderskrivere på kontrakten var:

Palle Christian Lützen (Godsforvalter ved Pederstrup Hovedgaard)

Peder Andersen Lund (Sognefoged i Vesterborg Sogn)

Ole Wegge (Skovridder ved Pederstrup Hovedgaard)

Carl Gotlieb Aggerup (Birkedommer, Pederstrup)